

УТВЕРЖДАЮ:  
Департамент жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области

И. О. Директора департамента

М. А. Сачкова



УТВЕРЖДАЮ:

АО «Яркокоммусервис»  
Генеральный директор

М.Ю. Гусарин

СОГЛАСОВАНО:

Глава Ростовского муниципального района

С.В. Шокин



## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

АО «Яркокоммусервис»

Техническое перевооружение системы  
теплоснабжения в с. Климатино Ростовского М.Р.  
на 2021 - 2023 гг.

### Паспорт программы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	АО «Яркоммунсервис»
Местонахождение регулируемой организации	Россия 150042 Ярославль, ул. Блюхера, 26
Сроки реализации инвестиционной программы	2021 – 2023 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Технический директор Сорокин Владимир Владимирович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Телефон: (4852) 55-33-24 e-mail: yaks_yar@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	150003, г. Ярославль, ул. Чайковского д. 42, телефон : (4852) 40-04-26, факс : (4852) 32-90-70 e-mail: dzkh@yarregion.ru
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Ростовского муниципального района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	152151, Ярославская область, г. Ростов, Советская площадь, д. 15,
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Ростовского муниципального района
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	

**Инвестиционная программа  
АО «Яркоммунсервис»  
в сфере теплоснабжения на 2021 - 2023 год**

Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб.						
			Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2021	в т.ч. по годам		Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2021	2022			2023
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

**а 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей**

строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей

. Замена источника теплоснабжения потребителей в . Климатно	В связи с неудовлетворительным техническим состоянием мазутной котельной в с. Климатно, переподключим потребителей от данного объекта к газовой котельной в р.п. Поречье - Рыбное	Ростовский МР, село Климатно	1. Проектные работы	2021	2021	0	100	0	2021	2021	91,8	0	91,8	0,0	0,0	0		
			2. Изыскательские работы (геология, геодезия)	2021	2021	0	100	0	2021	2021	81,6	0	81,6	0,0	0,0	0	0	
			3. Техническое диагностирование (определение технического состояния пересекаемого газопровода высокого давления по условиям ООО "Ухатрангаз")	2021	2021	0	100	0	2021	2021	969,00	0	969,00	0,0	0,0	0,0	0	0
			4. Надземная прокладка теплоотрассы из стального трубопровода (монтаж жёстких опор стального трубопровода теплоизоляции запорной арматуры)	2021	2021	0	100	0	2021	2021	597,06	0	597,06	0,0	0,0	0,0	0	0





Плановые значения показателей,  
достижение которых предусмотрено в результате реализации  
мероприятий инвестиционной программы  
АО «Яркоммунсервис»  
в сфере теплоснабжения на 2021 – 2023 годы

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактиче- ские значения	Плановые значения			
				Утвержд енный период	в т.ч. по годам реализации		
					2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/ м <sup>3</sup>	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал	158,83	158,83	158,83	158,83	158,83
		т.у.т./м3 <*>					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,7278	0,7278	0,7278	0	0
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	100				
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	202,5	186,75	370,9	555,05	739,20
		% от полезного отпуска тепловой энергии	11,37	9,83	14,46	17,19	19,0
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды <*>	131,4	113,61	300,85	488,09	675,33
		куб. м для пара <***>					
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды, т/год	4,3428	4,3428	4,3428	4,3428	4,3428

законодательством РФ об охране окружающей среды:	Азота диоксид(Азот(IV) ) оксид) т/год	1,092	1,092	1,092	1,092	1,092
	Азот( II) оксид (Азота оксид) т/год	0,1778	0,1778	0,1778	0,1778	0,1778
	Углерод оксид	3,073	3,073	3,073	3,073	3,073

Генеральный директор АО «Яркоммунсервис»



М.Ю. Гусарин

Показатели надежности  
и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения АО «Ярккоммунсервис»

Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности													
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям							
	Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение						
2021		2022	2023		2021	2022		2023	2021		2022	2023		2021	2022	2023				
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Ростовский МР с. Климатино	0	0	0	0	0	0	0	0	181,25	168,41	168,41	168,41	1,762418	1,89168	2,0209	2,1502	186,75	370,9	555,05	739,20



**Финансовый план  
АО «Яркоммунсервис»  
в сфере теплоснабжения на 2021 – 2023 годы  
техническое перевооружение в с. Климатино Ростовского МР**

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы		
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2021	2022	2023
		Передача тепловой энергии	-				
1	2	3	4	5	6	9	12
1.	Собственные средства			12368,57	4639,46	4298,26	3430,85
1.1.	амортизационные отчисления			12368,57	4639,46	4298,26	3430,85
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции						
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение						
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг						
2.	Привлеченные средства						
2.1.	кредиты						
2.2.	займы организаций						
2.3.	прочие привлеченные средства						
3.	Бюджетное финансирование						
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг						
	<b>ИТОГО по программе</b>			<b>12368,57</b>	<b>4639,46</b>	<b>4298,26</b>	<b>3430,85</b>

Генеральный директор АО «Яркоммунсервис»



М.Ю. Гусарин